

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Строителей, д. 1, проводимого в форме очно-заочного голосования

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников: Джурович Ирина Владимировна (собственник кв. 48), Кузнечиков Алексей Сергеевич (собственник кв. 480), Кузнецова Марина Викторовна (собственник кв. 752), Рязанов Николай Александрович (собственник кв. 876).

Я, ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ,
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)
Представитель собственника/владельца: _____

(Доверенность № _____ от «__» _____ 201__ года.)
собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № **100**,
находящегося в многоквартирном доме по адресу: **Московская область, г. Балашиха, ул. Строителей, д. 1**
общей площадью **64,3** кв. м. (площадь квартиры берётся из квитанции или свидетельства о собственности)
документ, подтверждающий право собственности: **название документа (пояснение см. ниже)**
№ **50-50/015-50/015/008/2015-1322/1 (указан в свидетельстве или выписке) или номер ДДУ (№НИЗ-12/6-20-782/АН)**
дата выдачи: « **25** » **января** 20 **15** г.,

Название документа:

- свидетельство о государственной регистрации права собственности
- выписка из ЕГРН (тем, кто получал собственность после 15.07.2017г)
- договор долевого участия (для тех, кто не оформил собственность)

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения собственников:

- почтовые ящики № 48, № 480, № 752, №876;
- либо передать одному из инициаторов собрания лично.

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Строителей, д. 1 в форме очно - заочного голосования **с 20 часов 00 минут «01» августа 2018 года по 18 часов 00 минут «15» октября 2018 года.**

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;
2. непоставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;
3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);
4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме - Кузнецову Марину Викторовну, кв. 752, секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме - Джурович Ирину Владимировну, кв. 48.	X		
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 8 - ми человек в следующем списочном составе: 1. Джурович Ирина Владимировна, кв. 48; 2. Нестеренко Ирина Владимировна, кв. 647; 3. Кузнецова Марина Викторовна, кв. 752; 4. Рязанов Николай Александрович, кв. 876; 5. Савченко Марина Владимировна, кв. 904; 6. Халимов Руслан Саидбакович, кв. 906; 7. Мищенко Евгения Геннадьевна, кв. 911; 8. Садыхов Эльшан Эльман Оглы, кв. 977.	X		
3.	Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом.			на ваше усмотрение
4.	Заклучить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 год.			на ваше усмотрение
5.	Утвердить перечень обязательных работ и (или) услуг по управлению Многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в Многоквартирном доме и размер платы за них в соответствии со ставками, установленными администрацией городского округа Балашиха.			на ваше усмотрение

6.	Избрать Совет Многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании, в количестве 17 - ти человек в следующем списочном составе: 1. Рудко Татьяна Борисовна, кв. 47; 2. Джурович Ирина Владимировна, кв. 48; 3. Примакова Алина Викторовна, кв. 209; 4. Гришин Павел Николаевич, кв. 266; 5. Жебрак Вера Биньсионовна, кв. 349; 6. Борблик Сергей Николаевич, кв. 364; 7. Селютин Сергей Александрович, кв. 398; 8. Кузнечиков Алексей Сергеевич, кв. 480; 9. Нестеренко Ирина Владимировна, кв. 647; 10. Будилов Сергей Дмитриевич, кв. 741; 11. Кузнецова Марина Викторовна, кв. 752; 12. Рыжанкова Наталья Евгеньевна, кв. 754; 13. Галабурдина Арина Валерьевна, кв. 818; 14. Рязанов Николай Александрович, кв. 876; 15. Халимов Руслан Саидбакоевич, кв. 906; 16. Мищенко Евгения Геннадьевна, кв. 911; 17. Садыхов Эльшан Эльман Оглы, кв. 977.	X		
7.	Избрать председателем Совета Многоквартирного дома собственника квартиры № 48 Джурович Ирину Владимировну, сроком на 2 года с последующей пролонгацией, в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.	X		
8.	Утвердить Положение о Совете Многоквартирного дома.	X		
9.	Утвердить Положение о порядке организации и проведения общих собраний собственников в многоквартирном доме по адресу: 143900, Московская обл, Балашихинский р-н, г. Балашиха, ул. Строителей, д. 1.	X		
10.	Разрешить собственникам многоквартирного дома, установку в местах общего пользования отдельных элементов систем фото- видео- аудио- фиксации с согласованием места установки с управляющей организацией.	X		
11.	Разрешить собственникам многоквартирного дома установку приемных антенн, серийно производимых в РФ, на крыше здания с согласованием места установки с управляющей организацией.	X		
12.	Законсервировать мусоропровод в подъездах многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Строителей, д. 1 сроком до 31.12.2019 г.	на ваше усмотрение		
13.	Утвердить плату для собственников жилых помещений за «услугу консьерж» в размере 480,67 руб. в месяц с квартиры.	на ваше усмотрение		

Дата подачи решения: **«08» августа 2018 г.**

Подпись _____ /Иванов И.И./